



## הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית

### מכרז פומבי מס' 13/2022 הזמנה להציע הצעות לקבלת מימון לסיוע במימוש מיזמי פינוי- בינוי בלוד

1. הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית (להלן – "הרשות הממשלתית") מזמינה בזה קבלת הצעות לקבלת מימון לסיוע במימוש מיזמי פינוי-בינוי בלוד.
2. מכרז זה מזמין מציעים, הפועלים לקידום התחדשות עירונית במתחמים, אשר אין בזכויות הבנייה הנוספות כדי להביא לכדאיות כלכלית למימוש תהליכי פינוי ובינוי, והעומדים בתנאי הסף ובקריטריונים המפורטים בו, להתמודד על קבלת מימון לסיוע במימוש מיזמי התחדשות עירונית בהם הם פועלים.
3. **תקופת ההתקשרות:**  
תקופת ההתקשרות הינה 7 שנים.
4. **רשאים לגשת:**  
מציע אשר עומד בתנאי הסף ובכלל זה התקשר עם כלל הפחות 50% מכלל בעלי הדירות בהסכם לביצוע מיזם פינוי בינוי במתחם ואין כדאיות כלכלית לביצוע הפרויקט במתחם.  
**יתר תנאי הסף מפורטים בחוברת המכרז.**
5. אמות המידה לבחירת הזוכה ויתר תנאי המכרז מופיעים במסמכי המכרז.
6. **כנס מציעים יתקיים בתאריך 5/9/22 בין השעות 10:30-12:30**, במשרדי הרשות הממשלתית, בכתובת בית הדפוס 12, אגף C, קומה 1, ירושלים. הנוכחות אינה חובה.
7. ניתן להעביר שאלות הבהרה לרשות הממשלתית, בהתאם למתווה המפורט במסמכי המכרז, בהודעת דואר אלקטרוני לכתובת: [Hit-ironit-michraz@moch.gov.il](mailto:Hit-ironit-michraz@moch.gov.il)
8. **המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה הינו בתאריך 12/9/22 בשעה 16:00.**
9. **המועד האחרון להגשת הצעות הינו בתאריך 19/10/22 בשעה 16:00.** יש להגיש את ההצעות לתיבת המכרזים הדיגיטלית באתר מינהל הרכש הממשלתי שכתובתו: [www.mr.gov.il](http://www.mr.gov.il)
10. מציע המעוניין להגיש את הצעתו במכרז נדרש לגשת לעמוד הפרסום של המכרז באתר וללחוץ על הקישור "להגשת הצעה" אשר יעביר אותו למערכת הגשת הצעות.
11. לצורך הגשת ההצעה יידרש המציע לבצע רישום מוקדם למערכת הגשת הצעות. להנחיות וחומרי הדרכה ניתן להיכנס לקישור הבא: <https://portal.gpa.gov.il/supplier/tender>
12. לא ניתן להגיש הצעות במערכת לאחר המועד האחרון להגשת הצעות.
13. מסמכי המכרז עבור השירותים המבוקשים, התשובות לשאלות ההבהרה וכל העדכונים למכרז יפורסמו באתר האינטרנט של הרשות הממשלתית בכתובת: [www.renew-il.gov.il](http://www.renew-il.gov.il) ובאתר מינהל הרכש הממשלתי בכתובת: [www.mr.gov.il](http://www.mr.gov.il)
14. בכל מקרה של סתירה בין הוראות מודעה זו וההוראות המצויות במכרז, הוראות המכרז גוברות.

ועדת המכרזים

הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית